

お世話になります。身分証明書と一緒にFAXをお願い致します。

(株)デイズクリエイト FAX 03-3622-0413

# 記入例

## あんしんプラス申込書 (立替払委託契約申込書)

お客様がご記入される会社名  
あんしん保証株式会社  
東京都中央区新富1丁目1番1号 西側ビル1010号室  
TEL:03-70-030-440 FAX:03-70-030-460  
※上記がご記入ください。大層に感謝いたします。審査結果は2週間程度おまちください。審査結果はご記入のFAXにてお送りいたします。審査結果はご記入のFAXにてお送りいたします。

に関する同意約款の内容を承認のうえ、あんしんします。

申込区分  借入  物件移動  物件賃貸

合同番号 787601 申込年月日 20xx年xx月xx日

フリガナ アンシン タロウ 性別  男  女  
氏名 **安心 太郎** 生年 昭和 平成  
年月日 51年 4月 10日  
居住年数 1年 10ヶ月

電話 (042) 123-1234 携帯 (090) 4321-1234  
〒210-0005

申込居住所 東京都立川市南北町1-5 サンメゾン南北205

お申込者  
お申込者様記入箇所  
安心商事株式会社 卸売業  
〒111-0000 東京都台東区東西1-19-5 東西ビル2階  
電話 (03) 5678-9123 内線 ( ) 勤務年数 15年 3ヶ月  
収入 600万円

お申込者様記入箇所  
お申込者様記入箇所  
転職先・転勤先・就職先がない場合は不要

管理会社様記入箇所

①賃料			
②共益費・管理費等			
③駐車場使用料等			
④合計(①+②)			
⑤水道・ガス料金等	料金支払先からの通知による		
⑥上記以外の立替払範囲	上記以外の立替払範囲の金額		
⑦⑧に関する保証料(⑦+⑧)×⑨の利率			
毎月の支払総額	⑦+⑧+⑥+⑨		
あんしん保証料(⑩×%)			

上記枠内のうち、①から④の中で記載があるものおよび⑦⑧に関し立替払いをいたします。

未成年の方 ●お申込者が未成年の方は、親権者の同意が必要

親権者様記入箇所  
※お申込者が未成年の場合のみ親権者様の方がご記入下さい

フリガナ アンシン 仔四郎  
自署 安心 一郎  
電話 (03) 1212-2121  
続柄 父

お申込者様記入箇所  
お申込者様記入箇所  
東京都北区田端1-2-3

新住所  
物件名 サンメゾン南北 205  
物件住所 東京都杉並区堀町9-8-7  
物件区分 店舗

[SMBC C保証]

提携契約番号 12|3|4|5|6|7|8|0|1|2

提携契約番号000000-00-000  
株式会社〇〇  
TEL:00-0000-0000  
FAX:00-0000-0000

管理会社  
あんしん保証株式会社からの名称  
名称 安心 花子  
TEL 氏名

管理会社様記入箇所

【お申込者の方へ】本申込書は正式契約前の申込書です。審査結果は上記管理会社・仲介会社へ通知いたします。当社が契約を承諾する場合は別途正式な契約手続きが必要となります。本申込書の記入内容と後日提出した大口申込書の内容が相違している場合や、お客様の状況が変化している場合は、ご要望に添えない場合もございます。

【お申込み上の注意】お申込みは「借入申込書」および「立替払委託契約に関する規約(要約)」ならびに「賃貸保証委託契約に関する規約(要約)」をよく読んでから十分納得したうえでお客様が自署してください。なお、審査の結果ご契約いただけなかった場合があるため、あらかじめご了承ください。

20xx年xx月xx日  
自署 (ご署名) **安心 太郎**

- 太枠内 をお申込者様にご記入ください。
- 点線枠内 を管理会社様にご記入ください。
- 茶色枠内 を、親権者の方がお申込者様が未成年の場合に、ご記入ください。



あんしん保証株式会社御中  
〒104-0031 東京都中央区京橋1丁目11番8号  
西銀MIDビル6階

# あんしんプラス申込書

(立替払委託契約申込書)

お客様がご契約される会社名  
**あんしん保証株式会社**  
東京都中央区京橋1丁目11番8号 西銀MIDビル6階  
TEL:0570-039-440 FAX:0570-002-440  
\*上記ナビダイヤルは、大塚市北区に発信し、発信地までの通  
信料お客様さまの負担となります。  
固定端末からのTEL・FAXご利用の場合は、最大で22.5秒  
ごとに10円(税別)通信料がお客様さまの負担となります。

私(申込者)は、別紙「個人情報の取り扱いに関する同意約款」の内容を承認のうえ、あんしんプラス立替払委託契約の申込みをいたします。

フリガナも必ず  
記入ください。

外国籍の方は本人確認書類  
通りに記入ください。

同居(別居にかかわらず)お申込みの取手で生活されている  
人数(本人含む)を記載ください(本人に収入のない  
専業主婦(主夫)や主婦(主夫)の他は記載してください)

派遣の場合は派遣先  
をご記入ください。

申込区分  新規  既存  
物件移動  物件追加

会員番号 787601 申込年月日 20 年 月 日

**お申込者**

氏名 フリガナ \_\_\_\_\_ 性別  男  女  
生年月日  昭和  平成 \_\_\_\_\_ 年 月 日

電話 自宅 (有)  (無)  ( ) - 携帯 ( ) -

申込時住所 \_\_\_\_\_ 結婚・転勤・転職・  
就学・就職・独立・  
住替・更新・代理等・  
その他( )

ご住居  自己所有  家族所有  社宅  公営住宅  賃貸マンション  借家  アパート  寮・下宿  その他 \_\_\_\_\_  
居住年数 \_\_\_\_\_ 年 月 日 配偶者  有り  無し  
本人含む同居  
家族( )人

審査申込時お勤め先 名称(自営時) \_\_\_\_\_ 業内容 \_\_\_\_\_  
所在地(自営時) 〒 - \_\_\_\_\_ 勤続年数 \_\_\_\_\_ 年 月 日  
電話 ( ) - 内線 ( ) 税込年収 \_\_\_\_\_ 万円

ご職業  お勤めの方 →  正社員  公務員  契約社員  派遣社員  パート・アルバイトの方  
 自営の方  学生の方 →  高校卒業予定者  専門・大学生  失業保険受給者の方  
 生活保護受給の方  上記以外の方 →  無職  自由業  年金  主婦  その他( )

新しいお勤め先  該当  印 名称(自営時) \_\_\_\_\_ 電話 ( ) -  
 転職  転勤  就職 所在地 〒 - \_\_\_\_\_ 税込年収 \_\_\_\_\_ 万円 所属 \_\_\_\_\_ 課 \_\_\_\_\_

①賃料							
②共益費・管理費等							
③駐車場使用料等							
④その他賃貸借固定費							
⑤小計(①+②+③+④)							
⑥保証料(⑤×****%)					¥ 880		
⑦合計(⑤+⑥)							
⑧水道・ガス料金等	料金支払先からの通知による額						
⑨上記以外の立替払範囲	上記以外の立替範囲の金額						
⑩⑧⑨に関する保証料	(⑧+⑨) × ⑥の料率						
毎月の支払総額	⑦	+	⑧	+	⑨	+	⑩
あんしん保証料(⑤×60%)							

上記枠内のうち、①から④の中で記載があるものおよび⑧⑨に関し立替払いをいたします。

## 【一般物件用】

## 【SMBC C保証】

未成年の方 ●お申込者が未成年の方は、親権者の同意が必要です。

親権者同意欄 自署 フリガナ \_\_\_\_\_ 私、申込者が申込みを行うことについて親権者として同意します。また、記入内容が親権者同意欄の情報として貴社に登録されることに同意します。

電話 ( ) - 続柄 \_\_\_\_\_

緊急連絡先 (本人同居人以外の方) 氏名 \_\_\_\_\_ 電話 ( ) -  
現住所 〒 - \_\_\_\_\_ 申込者との関係 \_\_\_\_\_ 年齢 \_\_\_\_\_ 歳

※緊急連絡先には、本人・同居人以外の身内の方。審査時にあんしん保証社より確認のお電話をさせていただきます。

新住所 物件名 \_\_\_\_\_ 入居予定者  お申込者のみ ( )  
 お申込者 および家族等 ( )  
 お申込者以外 ( )

住所 〒 - \_\_\_\_\_ 物件区分  住居  店舗

【お申込者の方へ】本申込書は正式契約前の申込書です。審査結果は上記管理会社・仲介会社へ通知いたします。当社が契約を承諾する場合は別途正式な契約手続きが必要となります。本申込書の記入内容と後日提出していただく申込書や確認資料等の内容が相違している場合や、お客様の状況が変化している場合は、本申込みや審査の如何にかかわらず、ご要望に添えない場合もございます。

【お申込み上の注意】お申込みの際は別紙記載の「個人情報の取り扱いに関する同意約款」および「立替払委託契約に関する規約(要約)」ならびに「賃貸保証委託契約に関する規約(要約)」をよく読んでから十分納得したうえでお客様が自署してください。なお、審査の結果ご契約いただけない場合がありますので、あらかじめご了承ください。

提携契約番号 80018300001

管理会社 株式会社デイズクリエイト  
TEL:03-5637-7889 FAX:03-3622-0413  
【あんしん 東日本営業課 千葉支店】  
担当者氏名 \_\_\_\_\_

仲介会社 名称 \_\_\_\_\_  
TEL \_\_\_\_\_ 氏名 \_\_\_\_\_

私(申込者)は、個人情報の取り扱いに関する同意約款および立替払委託契約に関する規約(要約)について同意いたします。

20 年 月 日  
自署 (ご署名)

# 特約事項

甲=賃貸人 乙=賃借人

## 第1条(賃料等の支払)

乙が賃料等の支払いについて、あんしん保証株式会社が行う立替払委託及び保証委託の制度を利用する場合は、あんしん保証株式会社を通じて甲に支払うものとし、その内容については別途乙とあんしん保証株式会社間で締結する立替払委託契約及び保証委託契約に定める方法によるものとする。

## 第2条(更新保証料の支払)

乙とあんしん保証株式会社の保証委託契約の更新保証料が発生した場合は、賃貸保証委託契約書の保証委託契約年数に基づき、乙とあんしん保証株式会社間で締結する立替払委託契約及び保証委託契約に定める方法により引落しを行うものとする。但し、引落しの手数料は不要とする。

## 第3条(賃貸借契約の解除事由)

甲は、下記事由のいずれかが発生することによっても本件賃貸借契約を解除することができる。

- 1 乙があんしん保証株式会社に対する支払債務を滞納し、乙とあんしん保証株式会社間で締結する立替払委託契約に基づく支払いが停止になった場合。
- 2 乙があんしん保証株式会社に対する支払債務を3ヶ月分以上滞納した場合。

## 第4条(賃貸借契約の当然終了)

乙とあんしん保証株式会社間で締結する立替払委託契約に基づく支払が停止になった後、無断不在を1ヶ月以上継続した場合は、本件賃貸借契約は当然に終了する。

## 第5条(賃貸借契約終了時の精算手続)

敷金、保証金等、賃貸借契約終了時に甲より乙に返還すべき金員がある場合において、乙のあんしん保証株式会社に対する未払債務が存するときは、甲またはその物件を管理する管理会社が当該金員を上記未払債務の弁済に充てて乙に乙は予め同意する。

## 第6条(残置物の処分)

本物件の明渡しが成立した場合、その物件に残置された残置物、放置車両等の所有権を放棄したものとし、甲またはその物件を管理する管理会社またはあんしん保証株式会社においていかなる処分をしても乙は何ら異議申し立てをしない。

## 第7条(合意管轄裁判所)

乙は、第1条に定める支払い制度に係る保証委託契約について紛争が生じた場合、あんしん保証株式会社の本社、各支店、営業所を管轄する簡易裁判所を訴額に関わらず管轄裁判所とすることに同意する。但し、甲と乙との間の建物明渡し訴訟と併合された場合は、あんしん保証株式会社の本社、各支店、営業所を管轄する地方裁判所を管轄裁判所とすることに同意する。

## 第8条

本特約条項に矛盾する本契約書の各条項は、本特約条項により変更されたものとする。

以上の特約事項を通読し理解の上、署名・押印いたします。

賃借人 \_\_\_\_\_

⑩